

**"ТЫМСЕР" ОВМÖДЧÖМИНСА СÖВЕТ**

**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ТИМШЕР"**

168075, Республика Коми, Усть-Куломский район п.Тимшер, ул. Советская,9­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**К Ы В К Ō РТ Ō Д**

**Р Е Ш Е Н И Е**

13 октября 2022 года № 5-10-34

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения «Тимшер»**

В соответствии с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=BF85246D037B6DB2FE6D19F3B60D59E3CB828F4234A39102B7F3B0CA24AC28154BB916275FCF8EB738428F9D1FM6G4M) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=BF85246D037B6DB2FE6D19F3B60D59E3CB8388433EA99102B7F3B0CA24AC28154BB916275FCF8EB738428F9D1FM6G4M) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом сельского поселения "Тимшер", Совет сельского поселения "Тимшер" решил:

1. Установить и ввести на территории муниципального образования сельского поселения "Тимшер" налог на имущество физических лиц (далее соответственно - налог, налогоплательщик).

2. Установить налоговые ставки исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

а) жилых домов, квартир, комнат, частей жилых домов, частей жилых квартир;

б) объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

в) единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

г) гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2 пункта 2 статьи 406](consultantplus://offline/ref=E0EA4446FDE67A1684D86D8AD05C2728E796FFF5AF35BA32F6B80FA6EBD99C041052D0D76F4E2553AD6C55F2D2A63B6ED16E0D7CFF6E3FRBJEM) Налогового кодекса Российской Федерации;

д) хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2,0 процента в отношении:

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=7DF9EAA589025731D15FDB56620785E4C144EBD0CE6FF6DCF8E513707F0FB1961C21D5C1C9638310DAF3570EA79528C71CBE91CE4CB7l4O7M) Налогового кодекса Российской Федерации;

- объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=7DF9EAA589025731D15FDB56620785E4C144EBD0CE6FF6DCF8E513707F0FB1961C21D5C9C86B821D85F6421FFF982FDE03BF8FD24EB547lFO5M) Налогового кодекса Российской Федерации.

- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Освободить полностью от уплаты налога следующую категорию налогоплательщиков:

|  |
| --- |
| - неполные семьи, воспитывающих двух или более несовершеннолетних, в том числе усыновленных;  - полные семьи, воспитывающие трех и более несовершеннолетних, в том числе усыновленных;  - инвалиды III группы. |

4. Налоговая льгота предоставляется в порядке, предусмотренном [статьей 407](consultantplus://offline/ref=A690DF86CE6F5AF0C664E8E25EFA7E830CCD37D650D78D0E15AD50FA1F804ADFD4D7C0B3BEC90B412CB8E5B24A65DDE45521D493FBD78FPBjFM) Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившим силу [решение](consultantplus://offline/ref=41557457A0D657F8A9794C705CB3F38D4C65E95174E448E85B42FB220C67294648M3D7W) Совета сельского поселения «Тимшер» от 12 ноября 2014 года № 3-17-61 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения «Тимшер»» и все последующие его изменения.

6. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2023 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования в информационном вестнике Совета и администрации сельского поселения «Тимшер».

Глава сельского поселения «Тимшер» В.А.Белова