

**«Тымсер» сикт овмöдчöминса администрация**

**ШУÖМ**

**Администрация сельского поселения «Тимшер»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10 апреля 2019 года № 24

п. Тимшер

Усть-Куломский район

Республика Коми

**О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения «Тимшер» № 93 от 02.11.2015 года «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание граждан малоимущими для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда»**

В соответствии с п. 3, 3.1 части 1 ст. 14 Жилищного кодекса Российской Федерации , Законом Республики Коми от 28.12.2015 года № 138-РЗ «О вопросах, связанных а с признанием граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в Республике Коми», Законом Республики Коми от 01.10.2018 № 73-РЗ « О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Коми в области жилищной политики», предложения прокуратуры от 12.12.2018 года № 22-06-2018 года П О С Т А Н О В Л Я Ю:

Внести изменения и дополнения в постановление администрации сельского поселения «Тимшер» № 93 от 02.11.2015 года «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание граждан малоимущими для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда»:

1. Пункт 2.8 раздела «Исчерпывающий перечень документов (информации), необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно» читать в следующей редакции:

В целях признания семьи или одиноко проживающего гражданина малоимущей(им) для предоставления ей (ему) по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда гражданин представляет в орган местного самоуправления по месту своего жительства или месту пребывания [запрос](consultantplus://offline/ref=6EBDB374285BE42D2CAB2ADF4589071DC10F15D9065F5FD334CFF7B0F1B3B5C2AA9623BCB87BE94823FB6D0DiECCG) по форме согласно приложению 2 к настоящему регламенту (далее - запрос) с приложением следующих документов:

1) паспорт или иные документы, удостоверяющие личности гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина (в случае если от имени гражданина действует лицо, являющееся его представителем в соответствии с законодательством Российской Федерации, то дополнительно предъявляются документ, удостоверяющий личность представителя, и документ, подтверждающий соответствующие полномочия);

2) документы, подтверждающие родственные отношения гражданина и лиц, указанных в качестве членов его семьи (свидетельства о рождении детей, свидетельства о заключении или расторжении брака, документы об установлении отцовства, о перемене имени и другие);

3) справка о составе семьи, выданная организацией частной формы собственности, осуществляющей управление жилым домом, подтверждающая факт совместного проживания гражданина и лиц, указанных в качестве членов его семьи, с указанием занимаемой общей площади жилого помещения;

4) документы, подтверждающие доходы гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина за последние двенадцать месяцев, предшествующих месяцу подачи запроса (с учетом особенностей, предусмотренных [п.п](#Par16) 9 пункта 2 настоящего постановления);

5) правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, подтверждающие наличие в собственности гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина подлежащего налогообложению недвижимого имущества (при наличии такого недвижимого имущества);

6) отчет об оценке транспортного средства, зарегистрированного в установленном порядке, принадлежащего на праве собственности гражданину и членам его семьи или одиноко проживающему гражданину;

7) документы, подтверждающие временное отсутствие гражданина и (или) членов его семьи или одиноко проживающего гражданина в связи с обучением в военных профессиональных организациях и военных образовательных организациях высшего образования без заключения контракта о прохождении военной службы, заключением под стражу, нахождением на принудительном лечении по решению суда, пропажей без вести, нахождением в организациях социального обслуживания или образовательных организациях с наличием интерната на полном государственном обеспечении.

В целях признания семьи или одиноко проживающего гражданина малоимущей(им) для предоставления ей (ему) по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда гражданином представляются подлинники документов, предусмотренных п. 2.8 настоящего регламента.

2. п.2.9 раздел «Исчерпывающий перечень документов (информации), необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат получению в рамках межведомственного информационного взаимодействия» изложить в следующей редакции:

Гражданин вправе по собственной инициативе представить с запросом, подаваемым в орган местного самоуправления:

1) сведения о регистрации гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина по месту жительства или сведения о регистрации по месту пребывания;

2) документ о составе семьи, подтверждающий факт совместного проживания гражданина и членов его семьи;

3) документы из органов, осуществляющих регистрацию транспортных средств, подтверждающие наличие или отсутствие в собственности гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина транспортных средств;

4) правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, права на которые зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, подтверждающие наличие в собственности гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина недвижимого имущества, подлежащего налогообложению, либо выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (при наличии объекта недвижимости);

5) выписку из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объектов недвижимости, находящихся в собственности гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина;

6) документы, подтверждающие размер паенакоплений в жилищно-строительных, гаражно-строительных кооперативах;

7) документы, подтверждающие наличие установленных в судебном порядке ограничений на распоряжение недвижимым имуществом;

8) документы, подтверждающие временное отсутствие гражданина и (или) членов его семьи или одиноко проживающего гражданина в связи с прохождением военной службы по призыву в качестве сержантов, старшин, солдат или матросов, а также отбыванием наказания в виде лишения свободы, нахождением в розыске;

9) документы, подтверждающие размер выплат, предоставляемых гражданину и членам его семьи или одиноко проживающему гражданину за последние двенадцать месяцев, предшествующих месяцу подачи запроса, органами Пенсионного фонда Российской Федерации, органом исполнительной власти Республики Коми в сфере социальной защиты населения, государственными учреждениями Республики Коми - центрами по предоставлению государственных услуг в сфере социальной защиты населения, органами службы занятости (справка о виде и размере пенсии, справка о размере социальных выплат, получаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации и (или) законодательством Республики Коми).

В случае если гражданином по собственной инициативе не представлены документы, указанные в [пункте](consultantplus://offline/ref=A9B8B033E08422E3C5B8C6FB9A8B9D21ADB1A3A348F5F12BDF82937546512F6B510F7D8496463D71E8EAFF74L6d6G) 2.9 настоящего регламента, орган местного самоуправления запрашивает их в течение 5 рабочих дней со дня представления запроса в органах и организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

3. п. 2.17 раздел «Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги» изложить в следующей редакции:

В случае представления запроса и документов лично гражданином они регистрируются специалистом структурного подразделения органа местного самоуправления, уполномоченного осуществлять прием и регистрацию запросов граждан (далее - уполномоченный специалист органа местного самоуправления), в день их представления в журнале регистрации запросов, а также выдается расписка с указанием регистрационного номера, перечня документов, количества страниц и даты их принятия.

При направлении запроса и документов через организацию почтовой связи, иную организацию, осуществляющую доставку корреспонденции, подлинники документов не направляются, удостоверение верности копий документов и свидетельствование подлинности подписи гражданина на запросе осуществляются в установленном федеральным законодательством порядке. Днем представления запроса и документов в орган местного самоуправления считается день их регистрации в органе местного самоуправления. Указанные запрос и документы регистрируются уполномоченным специалистом органа местного самоуправления в журнале в течение 1 рабочего дня со дня их поступления в орган местного самоуправления. Расписка с указанием регистрационного номера, перечня документов, количества страниц и даты их принятия направляется гражданину почтовым отправлением в течение 2 рабочих дней со дня регистрации запроса в органе местного самоуправления по адресу, указанному в запросе.

3. п. 2.6 раздел «Срок предоставления муниципальной услуги» изложить в следующей редакции:

Решение о признании (об отказе в признании) семьи или одиноко проживающего гражданина малоимущей(им) для предоставления ей (ему) по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда принимается органом местного самоуправления:

1) в течение 10 рабочих дней со дня представления запроса и документов, указанных в пункте настоящего регламента (в случае если документы, указанные в [2.9](consultantplus://offline/ref=BEEF5CF9536F89F3D2657399159A6E9970BD2C231C8783C4282A0595006E68D5CBDF0C3EDE3B4DEF04B04AFEU2b9L) настоящего регламента, представлены гражданином по собственной инициативе);

2) в течение 5 рабочих дней со дня поступления последнего ответа на запрос органа местного самоуправления (в случае если документы, указанные в [п.](consultantplus://offline/ref=BEEF5CF9536F89F3D2657399159A6E9970BD2C231C8783C4282A0595006E68D5CBDF0C3EDE3B4DEF04B04AFEU2b9L) 2.9 настоящего регламента, не представлены гражданином по собственной инициативе).

3) Орган местного самоуправления письменно сообщает гражданину о принятом решении в течение 10 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения. В случае принятия решения об отказе в признании семьи или одиноко проживающего гражданина малоимущей(им) для предоставления ей (ему) по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда излагаются основания, в соответствии с которыми было принято такое решение**.**

4. пункты 2.10, п. 2.11 регламента исключить.

5. пункт 2.12 раздел «Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги» изложить в следующей редакции:

Основаниями для принятия решения об отказе в признании семьи или одиноко проживающего гражданина малоимущей(им) для предоставления ей (ему) по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда являются:

1) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в п. 2.8 и п. 2.9 настоящего регламента;

2) превышение среднедушевого дохода семьи или дохода одиноко проживающего гражданина и стоимости имущества размеров, определенных органом местного самоуправления;

3) наличие в представленных документах недостоверных сведений. Орган местного самоуправления осуществляет проверку на предмет соответствия таких сведений действительности посредством направления запросов в течение 5 рабочих дней со дня представления документов, указанных в [пункте](consultantplus://offline/ref=AC667A0943CD71B3AC031956515BB660806288849177F697A19CDD01F9CE218C434AC444A8E2B7973B2780A0T5E7M) 2.8 настоящего регламента, в органы и организации, располагающие необходимой информацией. При этом срок принятия решения о признании (об отказе в признании) семьи или одиноко проживающего гражданина малоимущей(им) для предоставления ей (ему) по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, указанный в п. 2.8 настоящего регламента, продлевается органом местного самоуправления на срок, необходимый для получения запрашиваемой информации, но не более чем на 30 календарных дней, о чем сообщается гражданину путем направления письменного уведомления в течение 5 рабочих дней со дня направления соответствующего запроса (запросов).

На основании информации, подтверждающей недостоверность представленных сведений, орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня получения указанной информации принимает решение об отказе в признании семьи или одиноко проживающего гражданина малоимущей(им) для предоставления ей (ему) по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

На основании информации, не подтверждающей недостоверность представленных сведений, орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня получения указанной информации принимает решение о признании семьи или одиноко проживающего гражданина малоимущей(им) для предоставления ей (ему) по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

Гражданин имеет право повторно обратиться в орган местного самоуправления после устранения причин, послуживших основаниями для отказа в признании семьи или одиноко проживающего гражданина малоимущей(им) для предоставления ей (ему) по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

Гражданин обязан сообщать в орган местного самоуправления о наступлении обстоятельств, которые влекут за собой изменение размера среднедушевого дохода семьи или дохода одиноко проживающего гражданина и (или) стоимости имущества, в течение 15 календарных дней со дня наступления этих обстоятельств

1. Приложение 2 изложить в новой редакции.

7. Дополнить административный регламент разделом «Порядок определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, с целью признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», приложение 3.

8. Дополнить административный регламент разделом «Порядок определения стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогооблажению, с целью признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», приложение 4

9. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

Глава сельского поселения «Тимшер» В. А. Белова

Приложение № 2

к административному регламенту

предоставления муниципальной услуги

«Признание граждан малоимущими

для предоставления им по договорам

социального найма жилых помещений

муниципального жилищного фонда»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование органа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

местного самоуправления

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фамилия, имя, отчество заявителя

(полностью)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

проживающего(ей) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

документ, удостоверяющий личность

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, номер,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

кем и когда выдан)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАПРОС

Прошу признать меня (мою семью) малоимущим(ей) для предоставления мне (ей) по договору социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда в Республике Коми.

Состав моей семьи \_\_\_\_\_\_\_ человек:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, степень родства, адрес места

жительства)

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, степень родства, адрес места

жительства)

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, степень родства, адрес места

жительства)

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., число, месяц, год рождения, степень родства, адрес места

жительства)

К запросу прилагаю документы:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Доходы, получаемые мною (и членами моей семьи), указаны в прилагаемых документах.

Обязуюсь информировать об изменении места жительства, состава семьи,

семейного положения или о возникновении иных обстоятельств, при которых необходимость признания меня (моей семьи) малоимущим(ей) для предоставления по договору социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда в Республике Коми отпадает, не позднее 15 дней со дня их наступления.

Подтверждаю, что мне разъяснена необходимость ежегодного предоставления сведений для переоценки размера среднедушевого дохода семьи или дохода одиноко проживающего гражданина и стоимости имущества.

Я предупрежден(а) о том, что представление неполных или недостоверных сведений является основанием для отказа в признании меня (моей семьи) малоимущим(ей) для предоставления мне (моей семье) по договору социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда в Республике Коми.

Подтверждаю, что мне разъяснена необходимость обработки персональных данных в соответствии с требованиями Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=CBEBAE5818A6BBDC829C5DC23BD76A792E3F615DB59122175617DCA325cAf3N) от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных" и Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=CBEBAE5818A6BBDC829C5DC23BD76A792F37655DB79922175617DCA325cAf3N) от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

Подтверждаю наличие согласия других субъектов персональных данных, указанных в запросе, на обработку их персональных данных, приведенных в настоящем запросе. Согласия оформлены в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=CBEBAE5818A6BBDC829C5DC23BD76A792E3F615DB59122175617DCA325cAf3N)

от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

Я согласен(на) на проведение проверки представленных мною (членами моей

семьи) сведений.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата Подпись/ФИО

Приложение № 3

к административному регламенту

предоставления муниципальной услуги

«Признание граждан малоимущими

для предоставления им по договорам

социального найма жилых помещений

муниципального жилищного фонда»

**Порядок определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, с целью признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда**

1. Размер дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина (далее - среднедушевой доход семьи или доход одиноко проживающего гражданина), определяется исходя из суммы доходов гражданина и членов его семьи или дохода одиноко проживающего гражданина за последние двенадцать месяцев (далее - расчетный период), непосредственно предшествующих месяцу подачи запроса о признании семьи или одиноко проживающего гражданина малоимущей(им) для предоставления ей (ему) жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма (далее - для признания малоимущими).

2. При расчете среднедушевого дохода семьи или дохода одиноко проживающего гражданина для признания малоимущими учитываются:

1) все виды доходов, полученных в денежной и натуральной формах, в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=B8A55D3F49BA2BE89677FB176CFF50CF285B346A061FB882579A15A06E15C0E4B4BD7CFB62B99501hDB0O) Правительства Российской Федерации от 20 августа 2003 года N 512 "О перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи";

2) денежные эквиваленты предоставляемых гражданам мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, транспортных услуг, установленных федеральным законодательством и законодательством Республики Коми, органами местного самоуправления и организациями.

3) денежные выплаты, предоставляемые гражданам в качестве мер социальной поддержки на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, транспортных услуг;

4) компенсации на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, выплачиваемых отдельным категориям граждан;

5) суммы предоставляемых субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;

6) денежные средства, выплачиваемые опекуну (попечителю) на содержание лица, находящегося под опекой (попечительством), ежемесячные денежные средства, выплачиваемые на детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, переданных в приемные семьи;

7) денежные средства из любых источников (за исключением собственных средств гражданина или членов его семьи), направляемые на оплату обучения гражданина или членов его семьи в образовательных организациях;

8) доходы, получаемые от заготовки древесных соков, сбора и реализации (сдачи) дикорастущих плодов, орехов, грибов, ягод, лекарственных и пищевых растений, других лесных пищевых ресурсов, а также технического сырья, мха, лесной подстилки и других видов побочного лесопользования;

9) доходы охотников-любителей, получаемые от сдачи добытых ими пушнины, мехового или кожевенного сырья или мяса диких животных;

10) суммы ежемесячных и ежегодных денежных выплат и компенсаций, выплачиваемые отдельным категориям граждан в качестве мер социальной поддержки в соответствии с:

а) [Законом](consultantplus://offline/ref=B8A55D3F49BA2BE89677FB176CFF50CF2A5233600B19B882579A15A06Eh1B5O) Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС";

б) Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B8A55D3F49BA2BE89677FB176CFF50CF2A53306E0119B882579A15A06Eh1B5O) "О ветеранах";

в) Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B8A55D3F49BA2BE89677FB176CFF50CF2A53306E0018B882579A15A06Eh1B5O) "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации";

г) Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B8A55D3F49BA2BE89677FB176CFF50CF2A53306E011FB882579A15A06Eh1B5O) "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

д) Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B8A55D3F49BA2BE89677FB176CFF50CF2B5A316E0B1DB882579A15A06Eh1B5O) "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча";

е) [частью 8 статьи 154](consultantplus://offline/ref=B8A55D3F49BA2BE89677FB176CFF50CF2A53376A0A1BB882579A15A06E15C0E4B4BD7CFB62BC9C00hDB4O) Федерального закона "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

ж) Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B8A55D3F49BA2BE89677FB176CFF50CF2B5A316E041FB882579A15A06Eh1B5O) "О донорстве крови и ее компонентов";

з) [Законом](consultantplus://offline/ref=B8A55D3F49BA2BE89677FB176CFF50CF2B5A316E0518B882579A15A06Eh1B5O) Российской Федерации "О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы";

и) Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B8A55D3F49BA2BE89677FB176CFF50CF2B5A316E071AB882579A15A06Eh1B5O) "О дополнительном ежемесячном материальном обеспечении граждан Российской Федерации за выдающиеся достижения и особые заслуги перед Российской Федерацией";

к) [Законом](consultantplus://offline/ref=B8A55D3F49BA2BE89677FB016F930ECB2F586D65031BB0D10DCC13F73145C6B1F4hFBDO) Республики Коми "О социальной поддержке населения в Республике Коми", за исключением единовременных денежных выплат, установленных [статьями 16.1](consultantplus://offline/ref=B8A55D3F49BA2BE89677FB016F930ECB2F586D65031BB0D10DCC13F73145C6B1F4FD7AAE21FD9801D05CC4E1hFBBO) и [19.1](consultantplus://offline/ref=B8A55D3F49BA2BE89677FB016F930ECB2F586D65031BB0D10DCC13F73145C6B1F4FD7AAE21FD9801D05CC4EEhFBCO) указанного Закона;

л) [Законом](consultantplus://offline/ref=B8A55D3F49BA2BE89677FB016F930ECB2F586D65031BB0D10CCD13F73145C6B1F4hFBDO) Республики Коми "Об оленеводстве в Республике Коми";

м) [Законом](consultantplus://offline/ref=B8A55D3F49BA2BE89677FB016F930ECB2F586D650719B3D50EC54EFD391CCAB3hFB3O) Республики Коми "О пожизненном ежемесячном материальном обеспечении спортсменов за особые заслуги перед Республикой Коми";

н) [Законом](consultantplus://offline/ref=B8A55D3F49BA2BE89677FB016F930ECB2F586D65031BB0D10CCE13F73145C6B1F4hFBDO) Республики Коми "О ежемесячной денежной выплате за особые заслуги перед Республикой Коми отдельным категориям граждан";

о) [Законом](consultantplus://offline/ref=B8A55D3F49BA2BE89677FB016F930ECB2F586D65031BB0D10CCC13F73145C6B1F4hFBDO) Республики Коми "О некоторых вопросах, связанных с уходом и помощью гражданам пожилого возраста и инвалидам на территории Республики Коми";

11) государственная социальная помощь, оказываемая в соответствии с законодательством в виде денежных выплат и натуральной помощи.

3. В доходы граждан для признания их малоимущими не включаются следующие виды доходов:

1) единовременные страховые выплаты, производимые в возмещение ущерба, причиненного жизни и здоровью человека, его личному имуществу и имуществу, находящемуся в общей собственности членов его семьи, а также ежемесячные суммы, связанные с дополнительными расходами на медицинскую, социальную и профессиональную реабилитацию в соответствии с решением учреждения государственной службы медико-социальной экспертизы;

2) суммы финансовой поддержки, оказываемой безработным гражданам при переезде в другую местность для трудоустройства и при переселении безработных граждан и членов их семей в другую местность на новое место жительства для трудоустройства по направлению органов службы занятости, а также при направлении органами службы занятости безработных граждан, женщин в период отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет и незанятых граждан, которым в соответствии с законодательством Российской Федерации назначена страховая пенсия по старости и которые стремятся возобновить трудовую деятельность, для прохождения профессионального обучения или получения дополнительного профессионального образования в другую местность в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=B8A55D3F49BA2BE89677FB176CFF50CF2A533260021EB882579A15A06Eh1B5O) Российской Федерации "О занятости населения в Российской Федерации";

3) пособия на погребение, выплачиваемые в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B8A55D3F49BA2BE89677FB176CFF50CF2B5A3B6F021EB882579A15A06Eh1B5O) "О погребении и похоронном деле";

4) компенсации расходов, связанных с погребением реабилитированных лиц и лиц, пострадавших от политических репрессий, возмещаемые расходы на погребение государственных служащих, а также пенсионеров, вышедших на пенсию с государственной службы, единовременные денежные компенсации, выплачиваемые членам семьи умерших государственных служащих, - в размерах, установленных законодательством Республики Коми;

5) суммы уплачиваемых алиментов гражданином или членами его семьи;

6) средства материнского (семейного) капитала, выплачиваемые в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B8A55D3F49BA2BE89677FB176CFF50CF2A5233680B19B882579A15A06Eh1B5O) "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей";

7) средства регионального семейного капитала, выплачиваемые в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=B8A55D3F49BA2BE89677FB016F930ECB2F586D65031BB0D10CCA13F73145C6B1F4hFBDO) Республики Коми "О дополнительных мерах социальной поддержки семей, имеющих детей, на территории Республики Коми";

8) единовременное денежное пособие при усыновлении (удочерении) ребенка, выплачиваемое в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=B8A55D3F49BA2BE89677FB016F930ECB2F586D65031BB0D10CCF13F73145C6B1F4hFBDO) Республики Коми "О государственной поддержке при передаче ребенка на воспитание в семью";

9) страховые выплаты, производимые в возмещение ущерба, причиненного жизни и здоровью медицинских, фармацевтических и иных работников медицинских организаций, подведомственных органу исполнительной власти Республики Коми в сфере охраны здоровья, работа которых связана с угрозой их жизни и здоровью, а также единовременное денежное пособие в случае гибели медицинских, фармацевтических и иных работников указанных медицинских организаций при исполнении ими трудовых обязанностей или профессионального долга во время оказания медицинской помощи или проведения научных исследований, выплачиваемое семьям погибших в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=B8A55D3F49BA2BE89677FB016F930ECB2F586D65031FB3D608C813F73145C6B1F4hFBDO) Республики Коми "Об установлении размера и порядка обязательного страхования для медицинских, фармацевтических и иных работников медицинских организаций, подведомственных органу исполнительной власти Республики Коми в сфере охраны здоровья, работа которых связана с угрозой их жизни и здоровью, и об установлении размера единовременного денежного пособия в случае гибели работника медицинской организации, подведомственной органу исполнительной власти Республики Коми в сфере охраны здоровья";

10) страховые выплаты, производимые в возмещение ущерба, причиненного жизни и здоровью государственных гражданских служащих Республики Коми, выплачиваемые в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=B8A55D3F49BA2BE89677FB016F930ECB2F586D650B1EBAD203C54EFD391CCAB3hFB3O) Республики Коми "О вопросах обязательного государственного страхования государственных гражданских служащих Республики Коми".

4. При расчете среднедушевого дохода семьи или дохода одиноко проживающего гражданина не учитываются доходы следующих лиц, получаемые по месту их нахождения:

1) военнослужащих, проходящих военную службу по призыву в качестве сержантов, старшин, солдат или матросов, а также военнослужащих, обучающихся в военных профессиональных организациях и военных образовательных организациях высшего образования и не заключивших контракт о прохождении военной службы;

2) лиц, отбывающих наказание в виде лишения свободы, лиц, в отношении которых применена мера пресечения в виде заключения под стражу, а также лиц, находящихся на принудительном лечении по решению суда;

3) лиц, пропавших без вести и находящихся в розыске;

4) лиц, находящихся в учреждениях социального обслуживания населения или образовательных организациях с наличием интерната на полном государственном обеспечении.

5. Для граждан, указанных в [пункте 4](#Par55) настоящего Порядка, учитываются доходы, получение которых не связано с местом их нахождения, - доходы по вкладам в учреждениях банка и других кредитных учреждениях, доходы от сдачи в наем, поднаем или аренду имущества и другие доходы.

6. В случае, когда граждане, указанные в [пункте 4](#Par55) настоящего Порядка, не имеют доходов, связанных с местом их нахождения, они исключаются из общего числа членов семьи гражданина при расчете среднедушевого дохода семьи.

7. При расчете среднедушевого дохода семьи или одиноко проживающего гражданина, у которой(ого) обстоятельства, указанные в [подпунктах 1](#Par56) - [3 пункта 4](#Par59) или [подпунктах 1](#Par56) и [2 пункта 4](#Par58) настоящего Порядка, возникли в течение расчетного периода или его части, доходы, полученные за этот период по месту их нахождения, признаются равными нулю.

8. Совершеннолетние трудоспособные граждане, не имеющие дохода от трудовой, индивидуальной предпринимательской или иной деятельности в течение всего расчетного периода, исключаются из общего числа членов семьи гражданина при расчете среднедушевого дохода семьи для признания граждан малоимущими.

В этом случае при расчете среднедушевого дохода семьи среднемесячный совокупный доход семьи делится на число членов семьи, уменьшенное на количество совершеннолетних трудоспособных членов семьи, не имевших доходов в течение всего расчетного периода.

9. Если граждане не имеют возможности подтвердить документально какие-либо виды своих доходов, за исключением доходов от трудовой и индивидуальной предпринимательской деятельности, они самостоятельно декларируют такие доходы в запросе о признании их малоимущими.

10. Доходы индивидуальных предпринимателей, применяющих общую или упрощенную систему налогообложения, подтверждаются сведениями, содержащимися в книге учета доходов и расходов и хозяйственных операций индивидуального предпринимателя.

Доходы индивидуальных предпринимателей, использующих систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, подтверждаются копиями налоговых деклараций за расчетный период, заверенными налоговыми органами.

Доходы индивидуальных предпринимателей, использующих патентную систему налогообложения как единый режим налогообложения, подтверждаются сведениями, содержащимися в книге учета доходов и расходов и хозяйственных операций индивидуального предпринимателя.

11. Доходы каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина учитываются после вычета налогов и сборов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. При расчете среднедушевого дохода семьи или одиноко проживающего гражданина сумма всех доходов учитывается в месяце фактического их получения, который входит в расчетный период.

При иных установленных сроках расчета и выплаты заработной платы, включая выплаты компенсационного и стимулирующего характера, сумма полученной заработной платы делится на количество месяцев, за которые она была начислена, и учитывается в доходах члена семьи или одиноко проживающего гражданина за те месяцы, которые приходятся на расчетный период.

13. Суммы оплаты сезонных, временных и других видов работ, выполняемых по срочным трудовым договорам, доходов от исполнения договоров гражданско-правового характера, а также доходов от предпринимательской и иной деятельности делятся на количество месяцев, за которые они начислены (получены), и учитываются в доходах семьи или одиноко проживающего гражданина за те месяцы, которые приходятся на расчетный период.

14. Доходы, полученные членом крестьянского (фермерского) хозяйства, учитываются в его доходах или в доходах его семьи исходя из размеров, установленных заключенным в порядке, определенном законодательством Российской Федерации, соглашением (договором) между членами крестьянского (фермерского) хозяйства об использовании плодов, продукции и доходов, полученных в результате деятельности этого хозяйства.

15. Суммы доходов от сдачи в аренду (наем) недвижимого и иного имущества делятся на количество месяцев, за которые они получены, и учитываются в доходах семьи или одиноко проживающего гражданина за те месяцы, которые приходятся на расчетный период.

16. Среднемесячный доход каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина определяется как сумма различных видов доходов, полученных в течение расчетного периода, деленная на количество месяцев, в течение которых каждый из видов доходов был получен.

Среднемесячный совокупный доход семьи в расчетном периоде равен сумме среднемесячных доходов всех членов семьи.

Среднедушевой доход семьи в расчетном периоде исчисляется путем деления среднемесячного совокупного дохода семьи на количество членов семьи, определяемое с учетом особенностей, предусмотренных [пунктами 6](#Par63) и [8](#Par65) настоящего Порядка.

Приложение № 4

к административному регламенту

предоставления муниципальной услуги

«Признание граждан малоимущими

для предоставления им по договорам

социального найма жилых помещений

муниципального жилищного фонда»

**Порядок определения стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогооблажению, с целью признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда**

1. Для признания граждан малоимущими с целью предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда учитывается имущество, находящееся в собственности гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащее налогообложению в соответствии с:

1) [главой 32](consultantplus://offline/ref=E4845BE5063C634E38D48E3BDB7C1677D32663BBB9CE1BB6C2037843967BB116A8EBE7934BEE7FzDv3N) "Налог на имущество физических лиц" части второй Налогового кодекса Российской Федерации;

2) [главой 28](consultantplus://offline/ref=E4845BE5063C634E38D48E3BDB7C1677D32663BBB9CE1BB6C2037843967BB116A8EBE7934BEE77D4z1v4N) "Транспортный налог" части второй Налогового кодекса Российской Федерации;

3) [главой 31](consultantplus://offline/ref=E4845BE5063C634E38D48E3BDB7C1677D32663BBB9CE1BB6C2037843967BB116A8EBE79348E9z7vBN) "Земельный налог" части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Имущество, признаваемое объектом налогообложения и находящееся в общей долевой собственности нескольких граждан или в общей долевой собственности граждан и юридических лиц, а также имущество, признаваемое объектом налогообложения и находящееся в общей совместной собственности нескольких физических лиц, подлежит учету только в случаях, если плательщиком налога на указанное имущество является гражданин и (или) члены его семьи.

3. Определение стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, с целью признания граждан малоимущими для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда производится на основании:

1) сведений о кадастровой стоимости объектов недвижимого имущества - для жилых домов, квартир, комнат, гаражей, машиномест, единых недвижимых комплексов, объектов незавершенного строительства и иных зданий, строений, сооружений, помещений, подлежащих обложению налогом на имущество физических лиц;

2) сведений о кадастровой стоимости земельных участков, подлежащих обложению земельным налогом;

3) отчета об оценке транспортного средства, зарегистрированного в установленном порядке и признаваемого объектом налогообложения в соответствии со [статьей 358](consultantplus://offline/ref=E4845BE5063C634E38D48E3BDB7C1677D32663BBB9CE1BB6C2037843967BB116A8EBE7934BEE77D4z1vDN) Налогового кодекса Российской Федерации;

4) сведений жилищно-строительных, гаражно-строительных кооперативов - для паенакоплений в жилищно-строительных, гаражно-строительных кооперативах;

5) сведений, самостоятельно декларируемых гражданином, - для средств физических лиц, находящихся во вкладах в учреждениях банков и других кредитных учреждениях, для предметов антиквариата и искусства, ювелирных изделий, бытовых изделий из драгоценных металлов и драгоценных камней, а также лома таких изделий.

4. Стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, учитывается независимо от использования гражданином и членами его семьи или одиноко проживающим гражданином налоговых льгот, предусмотренных законодательством.

5. Стоимость земельных участков площадью 600 и менее квадратных метров, предоставленных гражданам для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, садоводства или огородничества, находящихся в их собственности и подлежащих налогообложению, не учитывается.

6. Если в течение расчетного периода гражданином и членами его семьи или одиноко проживающим гражданином было продано имущество, входящее в перечень имущества, подлежащего налогообложению и учитываемого для признания граждан малоимущими с целью предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, то стоимость проданного имущества учитывается как стоимость имущества, имеющегося в наличии в течение расчетного периода.

7. При наличии установленных в судебном порядке ограничений на распоряжение недвижимым имуществом стоимость такого имущества для признания граждан малоимущими с целью предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда принимается равной нулю до снятия имеющихся ограничений.

Основанием для принятия решения о признании стоимости имущества равной нулю являются документы, подтверждающие наличие этих ограничений.